



**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO – POSAVSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA VELIKA KOPANICA  
Općinski načelnik**

KLASA: 372-02/22-01/1

URBROJ: 2178-12-01-22-01

Velika Kopanica, 7. veljače 2022. godine

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine”, broj 125/11, 64/15 i 112/18), Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora u vlasništvu općine Velika Kopanica („Službeni vjesnik Brodsko – posavske županije” broj 27/2019) i članka 48. Statuta Općine Velika Kopanica („Službeni vjesnik brodsko – posavske županije” br.4/20 i 11/21 ), načelnik Općine Velika Kopanica, dana 7. veljače 2022. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Velike Kopanica**

#### **Članak 1.**

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup dijela gospodarske zgrade - caffe u vlasništvu Općine Velika Kopanica.

Dio gospodarske zgrade - nekretnina se nalazi u naselju Beravci, upisana u zk.ul.br. 681, k.č.br. 4006/2, k.o. Beravci, u naravi poslovni prostor – namjene ugostiteljski – caffe, površine 63,00 m<sup>2</sup>.

#### **Članak 2.**

Namjena prostora iz članka I. ove Odluke je za gospodarsku djelatnost - ugostiteljstvo.

#### **Članak 3.**

Početni iznos mjesečne zakupnine za nekretninu iz članka 1. ove Odluke iznosi 1.890,00 kuna. Jamčevina iznosi 56,70 kuna.

#### **Članak 4.**

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke daje se u zakup na određeno vrijeme i to u trajanju od 1 godine.

### **Članak 5.**

Poslovni prostor iz članka 1. ove Odluke dat će se u zakup putem Javnog natječaja. Tekst natječaja nalazi se u prilogu ove Odluke i njezin je sastavni dio. Natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči i internet stranici Općine Velika Kopanica.

### **Članak 6.**

Rok za dostavu ponuda za zakup prostora iz članka 1. ove Odluke je osam (8) dana od dana objave javnog natječaja.

### **Članak 7.**

U Povjerenstvo za provođenje natječaja iz članka 1. ove Odluke, imenuju se:

1. Tomislav Jagić – predsjednik,
2. Blaž Šokčević – član,
3. Blaženka Radičević - članica i zapisničarka.

### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINE VELIKA KOPANICA**

**OPĆINSKI NAČELNIK:  
Ivan Meteš, dipl.ing.preh.tehn.**