



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO – POSAVSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA VELIKA KOPANICA
Općinsko vijeće

KLASA: 350-02/23-01/08
URBROJ: 2178-12-03-23-01
Velika Kopanica, 21. prosinca 2023.godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 32. Statuta Općine Velika Kopanica („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 4/20, 11/21 i 31/23), Općinsko vijeće Općine Velika Kopanica na svojoj 21. sjednici održanoj dana 21. prosinca 2023. godine, donosi

O D L U K U
O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE VELIKA KOPANICA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 01/2007, 25/2007, 19/2010, 26/2015, 13/2017 i 17/2017 – proč.tekst i V. izmjene i dopune PPUO Velika Kopanica u izradi).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE VI. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VELIKA KOPANICA

Članak 2.

(1) Izrada i donošenje VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica (u daljnjem tekstu: VI. ID PPUO) temelji se na odredbama članka od 86. do 113. Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 09/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik).

RAZLOZI DONOŠENJA VI. ID PPUO

Članak 3.

(1) Tijekom primjene važećeg Prostornog plana uređenja Općine Velika Kopanica pokazala se potreba za ovim izmjenama i dopunama koja je prvenstveno proizašla iz potrebe proširenja granice izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Proizvodno – poslovne zone II Velika Kopanica na katastarske čestice koje su već bile uključene u granice

građevinskog područja predmetne zone do IV. IID PPUO (površine do 8,75 ha), te smanjenje granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja na drugoj lokaciji za istu ili veću površinu sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

(2) Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju izmjene i drugih dijelova plana u obuhvatu koji proizlazi iz izmjena navedenih u stavku (1.) ovoga članka.

(3) Navedene izmjene i dopune na odgovarajući način će se ugraditi u Plan, sukladno pribavljenim posebnim zahtjevima i analizi prostora i zakonske regulative. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUH VAT VI. ID PPUO

Članak 4.

(1) VI. IID PPUO izrađuju se u Odredbama za provedbu i kartografskim prikazima, u obuhvatu koji proizlazi iz izmjena navedenih u članku 3. ove Odluke.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU VI. ID PPUO

Članak 5.

(1) Prostorni plan uređenja općine Velika Kopanica donesen je 2007. godine, a izmjene i dopune 2007., 2010., 2015. i 2017. godine ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 01/2007, 25/2007, 19/2010, 26/2015, 13/2017 i 17/2017 – proč.tekst). Trenutno su u izradi i V. IID PPUO Velika Kopanica.

(2) Prostorni razvoj područja Općine Velika Kopanica u skladu je s PPUO Velika Kopanica u većem dijelu, ali je, zbog proširenja granice izdvojenog građevinskog područja izvan naselja Proizvodno – poslovne zone II Velika Kopanica, potrebno pristupiti izmjenama i dopunama navedenima u članku 3. ove Odluke.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA VI. ID PPUO

Članak 6.

(1) Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani prostorni i gospodarski razvoj Općine Velika Kopanica.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

(1) Za izradu VI. ID PPUO nije predviđena izrada novih stručnih podloga, nego korištenje važećeg Plana i dostupnih podataka iz postojećih strategija, studija i planova koji su izrađeni za prostor obuhvata Plana i šire, a odgovaraju razlozima i ciljevima donošenja Plana definiranim u čl. 3., 5. i 6. ove Odluke.

(2) Za potrebe VI. ID PPUO koristiti će se digitalne topografske podloge-osnovne državne karte u MJ 1: 25.000, te digitalni katastarski plan u mjerilu MJ 1:5 000 koje su sastavni dio plana.

(3) Ukoliko se kroz izradu pokaže potrebnim, dodatne karte i planove osigurati će nositelj izrade VI. ID PPUO.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA VI. ID PPUO

Članak 8.

(1) Elaborat VI. ID PPUO izradit će ovlašteni stručni izrađivač plana u suradnji s Nositeljem izrade.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU VI. ID PPUO, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI VI. ID PPUO

Članak 9.

(1) O izradi VI. ID PPUO obavještavaju se sljedeća tijela i osobe određene posebnim propisima, s pozivom za dostavom zahtjeva u roku od 20 dana slijedom čl. 90. Zakona:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovar, 78, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja — Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10 000 Zagreb,
6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavanskom Brodu, Starčevićeva 43, 35 000 Slavonski brod,
7. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
8. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb
9. Hrvatske šume, UŠP Vinkovci, Odjel za ekologiju, Trg Bana Josipa Šokčevića 20, 32 100 Vinkovci,
10. Hrvatske šume D.O.O. Zagreb , Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, p.p. 59., Strossmayerova 11., 35.400 Nova Gradiška
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb,
12. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Gornjodravska obala 95-96, 31 000 Osijek
13. MUP, Policijska uprava Brodsko – posavska, Poslovi zaštite od požara, proizvodnje i prometa eksplozivnih tvari , Ivana Mažuranica br. 9, 35000 Slavonski Brod
14. MUP, Policijska uprava Brodsko – posavska, Služba za granicu, Ivana Mažuranica br. 9, 35000 Slavonski Brod
15. JU Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, 35 000 Slavonski Brod.
16. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i poljoprivredu, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod,
17. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, P. Krešimira IV br. 1, 35 000 Slavonski Brod,
18. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb
19. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončina 3, 10000 Zagreb

20. Županijska uprava za ceste Brodsko-posavske županije, Ulica Ivana Gorana Kovačića 58, 35000 Slavonski Brod
21. Hrvatske željeznice, HŽ Infrastruktura, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
22. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Slavonski Brod, Služba za razvoj i investicije, Ul. Petra Krešimira br. 11., 35000 Slavonski Brod
23. HOPS d.o.o., Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
24. Brod-Plin d.o.o., Tome Skalice 4, 35000 Slavonski Brod
25. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Brodsko Posavina" 35.000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radić 22
26. Vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25.
27. Općina **Gundinci**
28. Općina **Sikirevci**
29. Općina **Vrpolje**,
30. Općina **Donji Andrijevići i Oprisavci**
31. Općina **Oprisavci**.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU VI. ID PPUO, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIHA FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTEVA ZA IZRADU VI. ID PPUO

Članak 10.

(1) Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja VI. ID PPUO po fazama kako slijedi:

- **Dostava prethodnih zahtjeva prema čl. 90. Zakona** (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu VI. ID PPUO: najviše 20 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- **Izrada Nacrta prijedloga VI. ID PPUO:** 60 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela
- **Izrada Prijedloga VI. ID PPUO**– 15 dana od utvrđivanja Prijedloga
- **Javna rasprava s javnim uvidom:** u trajanju 8- 15 dana
- **Izrada Izvješća o javnoj raspravi Nacrta Konačnog prijedloga VI. ID PPUO:** 30 dana od završetka javne rasprave
- **Izrada Konačnog prijedloga VI. ID PPUO** – u trajanju 15 dana od utvrđivanja Konačnog prijedloga
- **Izrada Pročišćenog teksta odredbi za provedbu** – u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju VI. ID PPUO.

IZVORI FINANCIRANJA VI. ID PPUO

Članak 11.

(1) Izrada VI. ID PPUO financira se iz Proračuna Općine Velika Kopanica.

(2) Sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji (KLASA: 024-01/23-01/101, URBROJ: 2178-12-01-23-1), Delta savjetovanje d.o.o., OIB: 48480014847 će sufinancirati troškove izrade VI. ID PPUO.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA VI. ID PPUO

Članak 12.

(1) Unutar obuhvata VI. ID PPUO za vrijeme trajanja izmjena i dopuna nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 13.**

(1) Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj (Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja),
- javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 14.

(1) Nositelj izrade po objavi odluke o izradi prostornog plana obavještava javnost o izradi prostornog plana na:

1. mrežnoj stranici jedinice lokalne / područne (regionalne) samouprave ,
2. kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Članak 15.

(1) Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE VELIKA KOPANICA**



**PREDSDJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Tomislav Jagić, mag.ing.silv.**

